

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: **St-633/2021**

Dužnik: Stečajna masa iza BAOBAB d.o.o. , Rijeka, Mosorska 9 , OIB 32106134926

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka ,Mosorska 9

e-mail : ddunko@gmail.com tel. 0993091300

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U razdoblju od određivanja otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom 20.12.2021 god. do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su slijedeći prihodi /priljevi sredstava i rashodi /odljevi sredstava.

1 Prihodi/priljevi sredstava

Analitički prikaz prihoda/ priljeva sredstava u tijeku nastavka postupka:

Red. br.	Vrsta prihoda/priljeva sredstava	Datum i način/osnova naplate/prodaje	Iznos (EUR)
1.	PRIHODI OD PRODAJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE		
1.1.	Prihodi od prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika	Zaključak o prodaji TS u Pazinu St-633/2021-39 od 19.12.2022 Rješenje o dosudi TS u Pazinu St-633/2021-48 od 23.05.2023 Izvod br. 1/24	16.775,03
	PRIHODI / PRILJEV SREDSTAVA UKUPNO		16.775,03

2. Rashodi /odljevi sredstava

Analitički prikaz rashoda/odljeva sredstava koji predstavljaju obveze stečajne mase:

Red. br.	Vrsta rashoda/odljeva sredstava	Datum i temeljnica rashoda	Iznos (EUR)
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA		<u>3.475,62</u>
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	Paušalna pristojba 2% od diobne mase najviše 2.000,00 kn / Izvod br.2/24	265,45
1.2.	Nagrada stečajnog upravitelja bruto	Rješenje TS u Pazinu St-633/2021- 62 od 01.02.2024 Izvod br.2/24	2.543,89
1.3.	Doprinos za obvezno ZO na bruto nagradu	Rješenje TS u Pazinu St-633/2021- 62 od 01.02.2024 Izvod 2/24	190,79
1.4.	Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	Rješenje TS u Pazinu St-633/2021 -62 od 01.02.2024 / Izvod 2/24	15,16
1.5.	Troškovi likvidacijskog postupka		460,33
	Troškovi likvidatora Damira Majstorovića	Rješenje TS u Pazinu R2-3/2021-16 od 27.10.2021 Obračun troškova likvidatora od 11.01.2022 / Izvod 3/24	<i>460,33</i>
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE		<u>1.564,59</u>
	<i>Namirene ostale obveze stečajne mase</i>		
2.1.	Troškovi provedbe e-dražbe	Račun FINA br. 341-0423-00003 od 27.04.2023 / Izvod br. 2/24	92,90
2.2.	Troškovi knjigovodstvenih usluga		278,73
	Završni račun / GFI POD i PD obrazac za 2022, 2023 2024 god	Rč. 53/1/1 od 30.04.2023 Rč. br. 20/1/1 od 05.03.2024 Izvod 2/24	<i>278,73</i>
2.4.	Troškovi putnih naloga stečajnog upravitelja	Putni nalog br. 1/23, 1/24 - ročište za diobu, završno ročište Obračun troškova stečajnog upravitelja od 06.06. i 18.07.2023 / Izvod br. 2/24	105,36

2.5.	Doprinosi, porez na dohodak i prirez – isplata putnih naloga stečajnog upravitelja	Obračun troškova stečajnog upravitelja od 06.06. i 18.07.2023 / Izvod br.2/24	57,23
2.6.	Doprinosi, porez na dohodak i prirez – isplata stvarnih troškova stečajnog upravitelja	Rješenje TS u Pazinu St-633/2021-62 od 01.02.2024 / Obračun troškova stečajnog upravitelja od 06.06. i 18.07.2023 Izvod br. 2/24	8,23
2.7.	Uredski troškovi		27,00
	Troškovi izrade pečata	Obračun troškova stečajnog upravitelja od 06.06. i 18.07.2023 / Izvod 2/24	27,00
2.8.	Obveze za porez na dobit – poslovno razdoblje 2023	Obračun troškova stečajnog upravitelja od 06.06. i 18.07.2023 /PD Obrazac za 2023 Izvod 2/24	916,45
	<i>Nenamirene ostale obveze stečajne mase (predvidivi troškovi)</i>		
2.9.	Troškovi žiro računa	Naknada banke za vođenje i zatvaranje žiro računa Obračun troškova stečajnog upravitelja od 06.06. i 18.07.2023	78,69
3.	NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA	Namirenje razlučnog vjerovnika EUROTRADE d.o.o. Rješenje o namirenju TS u Pazinu St-633/2021- 62 od 01.02.2024/ Izvod 3/24	<u>11.734,82</u>
	RASHODI / ODLJEVI SREDSTAVA UKUPNO		16.775,03

3. Rekapitulacija:

PRIHODI /PRILJEVI SREDSTAVA	16.775,03 EUR
RASHODI/ODLJEVI SREDSTAVA	16.775,03 EUR
UKUPNI RASPOLOŽIVI IZNOS ZA NAMIRENJE VJEROVNIKA U ZAVRŠNOJ DIOBI	0,00 EUR

Napomena:

Razjašnjenje pojedinih stavki računskih prikaza prihoda i rashoda dano je u t. II.2 Završnog izvješća stečajnog upravitelja.

U prilogu Obračuna troškova unovčenja nekretnine od 06.06.2023 god. i Dopune i izmjene Obračuna troškova unovčenja nekretnine od 18.07.2023 koji je dostavljen sudu priloženi su svi računi i dokumentacija temeljem kojih je izvršen obračun rashoda/odljeva sredstava odnosno temeljem kojih su izvršena knjiženja istih u poslovnim knjigama stečajnog dužnika u koje svaki vjerovnik ima pravo uvida.

Kao prilog ovog završnog računa dostavljeni su samo računi i putni nalozi (Prilog 1 i 2) koji nisu bili dostavljeni sa Obračunom troškova unovčenja i Dopunom i izmjenom Obračuna troškova unovčenja kao i svi bankovni izvatci transakcijskog računa (Prilog 3) u vezi odljeva /rashoda sredstava iz kojih je razvidno namirenje troškova unovčenja i razlučnog vjerovnika.

Po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra knjigovodstvo dužnika sastavit će sve zakonom propisane financijske izvještaje kao i poreznu prijavu (PD Obrazac) za poslovno i porezno razdoblje od 01.01.2024 do brisanja dužnika iz sudskog registra, a iste će stečajni upravitelj predati u zakonom predviđenim rokovima nadležnoj ispostavi PU.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. Tijek stečajnog postupka

Trgovački sud u Pazinu odlučujući o prijedlogu likvidatora brisanog društva BAOBAB d.o.o. za otvaranje stečajnog postupka nad likvidacijskom imovinom dužnika, Rješenjem pod poslovnim br. St-633/2021-4 od 20.12.2021 god. otvorio je stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati BAOBAB d.o.o.

Rješenjem trgovačkog suda u Pazinu posl.br. R2-3/2021-16 od 27.10.2021 god. prethodno je obustavljen postupak likvidacije nad imovinom brisanog trgovačkog društva.

U tom postupku likvidator je na temelju prijavljenih tražbina utvrdio da imovina brisanog društva nije dovoljna za namirenje prijavljenih tražbina vjerovnika.

Trgovačko društvo je brisano iz sudskog registra dana 15.10.2014 god. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. Tt-14/757-10 temeljem odredbi iz čl. 70 ZSR jer isto nije tri godine po redu postupilo po zakonskoj obvezi da objavi svoja godišnja financijska izvješća.

Prije brisanja dužnika iz sudskog registra u istom su bili upisani slijedeći podaci:

Tvrtka: BAOAB društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju piljene građe
i impregnaciju drva
Sjedište/adresa: Umag, Ul. Žrtava fašizma 7/b

Članovi društva/osnivači: Asja Filipović, OIB 91306987400

Osobe ovlaštene za zastupanje (direktori) : Asja Filipović
Borislav Filipović, OIB 61525048846

Akt o osnivanju sastavljen: 12.12.1994

1.1. Poduzete radnje stečajnog upravitelja nakon preuzimanja dužnosti :

Stečajni upravitelj nije niti uz razuman trud mogao pribaviti poslovne knjige i knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika.

Godišnji financijski izvještaji - bilanca i račun dobiti i gubitka društva od 2008 god. odnosno od kada postoji obveza javne objave financijskih izvještaja nikad nisu bili javno objavljeni na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Stečajni upravitelj je u tijeku stečajnog postupka obavio slijedeće radnje:

- stupio u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje trgovačkog društva do brisanja društva iz sudskog registra Borislavom Filipović ali isti nije mogao zbog proteka vremena dati nikakve relevantne informacije
- ispitao postojanje stečajne mase, utvrdio predmet razlučnog prava i položaj nekretnine.
- ispitao prijavljene tražbine vjerovnika i sastavio tablicu prijavljenih tražbina i razlučnih prava te sastavio izvješće za izvještajno ročište sa obračunom nastalih i predvidivih troškova te prijedlogom odluka za skupštinu vjerovnika.
- sastavljao i podnosio sudu podneske i prijedloge u ovršnom postupku koji se radi prisilne naplate potraživanja ovrhovoditelja i razlučnog vjerovnika EUROTRADE d.o.o. vodio na Općinskom sudu u Pazinu pod posl. br. Ovr-669/19 (vidi izvješća stečajnog upravitelja)
- stupio u kontakt sa sudskim vještakom dipl.ing.agr. Snježanom Basaneže Pavletić i angažirao istu radi procjenu tržišne vrijednosti nekretnine
- sastavio i dostavio sudu četiri izvješća o tijeku stečajnog postupka
- sastavio obračun troškova unovčenja i dopunu obračuna
- propremio i izvršio isplate vjerovnicima stečajne mase i razlučnom vjerovniku
- sastavio završni račun i sudjelovao na ročištu za diobu kupovnine i završnom ročištu (predvidivo)

1.2. Ispitna ročišta i tražbine vjerovnika

Dana 29.03.2022 god. održano je ispitno ročište na kojem je ispitana jedna prijava tražbina vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, Porezna uprava u ukupnom iznosu od 2.485,00 kn (329,82 EUR)

Nakon održanog ispitnog ročišta rješenjem naslovnog suda St-633/2021-17 od 29.03.2022 god utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u ukupnom iznosu od 2.485,00 kn i to kao tražbina II višeg isplatnog reda.

1.3. Ostale aktivnosti u stečajnom postupku

Stečajni upravitelj je radi izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnine u vlasništvu dužnika angažirao sudskog vještaka Snježanu Basaneže Pavletić iz Livada.

Naknada za izradu procjene tržišne vrijednosti nekretnine od strane sudskog vještaka od 12.07.2022 u ukupnom iznosu od 2.988,85 kn plaćena je istoj direktno sa depozitnog računa suda temeljem rč. br. 8/22 koji se nalazi u spisu.

Navedena sredstva uplatio je ovrhovoditelj EUOTRADE d.o.o. u ovršnom postupku koji se radi prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika vodio na OS u Pazinu pod posl. br. Ovr-699/19.

U tom postupku ovršni sud je na prijedlog stečajnog upravitelja rješenjem Ovr-669/19-26 od 13.04.2022 utvrdio prekid postupka, oglasio se nenadležnim i ustupio predmet stečajnom sudu TS u Pazinu radi prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika u stečajnom postupku (vidi izvješća stečajnog upravitelja)

1.4. Unovčenje stečajne mase

U stečajnom postupku unovčena je cjelokupna imovina u vlasništvu dužnika sve u iznosima prikazanim u pregledu ostvarenih prihoda od unovčene stečajne mase iz t. I Završnog računa.

1.4.1. Nekretnine

U stečajnom postupku koji se nad dužnikom vodi na Trgovačkom sudu u Pazinu unovčena je nekretnina koja čini stečajnu masu iza BAOBAB d.o.o. i to:

- **K.č. 5942/4 ŠUMA 3201 m2**

5. Suvlasnički dio: 1453/3150 dijela, z.k.ul. 2964, k.o. OPRTALJ

U zemljišnoj knjizi na predmetnoj nekretnini bila su uknjižena razlučna prava (zabilježba ovrhe) i to :

a) Zaprimljeno 20.11.2013 pod Z-5706/13

Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 15.11.2013 posl. br. Ovr-1841/2012-2 zabilježuje se ovrha na nekretninama u AI

b) Zaprimljeno 27.11.2013 pod Z-5891/13

Temeljem ovosudnog Zaključka od 21.11.2013 posl. br. Ovr-812/13-2 zabilježuje se ovrha na nekretninama u AI

Stečajni upravitelj je uvidom u spis utvrdio da se u odnosu na gore navedene zabilježbe ovrhe u zemljišnoj knjizi radi o istom ovršnom postupku koji se vodio na Općinskom sudu u Pazinu pod posl.br. Ovr-669/2019 (raniji broj Ovr-1841/2012, Ovr-812/13, Ovr-1434/15, Ovr-5249/15, Ovr-107/15, Ovr-5405/17, Ovr-1401/17, Ovr-711/17)

ZK odjel OS u Bujama je Rješenjem broj Z-5706/13 od 20.11.2013 dopustio upis zabilježbe ovrhe na predmetnoj nekretnini temeljem pravomoćnog Rješenja o ovrsi TS u Rijeci Ovr-1841/2012-2 od 15.11.2013.

OS u Bujama je istovremeno Zaključkom Ovr-812/13-2 od 21.11.2013 naložio ZK odjelu Buje da izvrši upis zabilježbe ovrhe određene istim Rješenjem o ovrsi TS u Rijeci Ovr-1841/12 od 15.11.2013 temeljem kojeg je već prethodno dana 20.11.2013 rješenjem Z-5706/13 isti ZK odjel već dopustio upis zabilježbe ovrhe.

Temeljem navedenog Zaključka ZK odjel Buje je rješenjem Z-5891/13-2 od 27.11.2013 dopustio upis zabilježbe ovrhe.

U odnosu na predmetnu zabilježbu ovrhe pod posl.br. Z-5706/13 radi se o ovršnom postupku koji se provodi po prijedlogu ovrhovoditelja EUROTRADE d.o.o.

1.4.2. Unovčenje nekretnine

Nekretnina iz t. I prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi provedenoj od strane Financijske agencije od 12.04.2023 do 26.04.2023 najpovoljnijem ponuditelju Mato Ćurić iz Zagreba i to za iznos od 16.775,03 EUR.

Pravomoćnim rješenjem o dosudi St-633/2021-48 od 23.05.2023 nekretnina je dosuđena kupcu.

2. Razjašnjenje računskih prikaza završnog računa

Račun prihoda i rashoda izrađen je na temelju tekućeg knjigovodstva i obuhvaća sve stavke prihoda/priljeva sredstava i rashoda/odljeva sredstava nastale u tijeku trajanja stečajnog postupka prema kronološkom redu i razvrstane prema vrstama uz navođenje osnove prodaje /naplate i temeljnice rashoda/odljeva.

2.1. Prihodi/priljevi sredstava

Prihodi od prodaje dugotrajne imovine predstavljaju prihode od prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika opisane pod II t. 1.4.

2.2. Rashodi /odljevi sredstava

Rashodi /odljevi sredstava nastali u tijeku stečajnog postupka do završnog ročišta odnose se na obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase) te namirenje razlučnog vjerovnika.

Sve dospjele obveze prema vjerovnicima stečajne mase namirene su u cijelosti.

Troškovi zatvaranja žiro računa podmiriti će se prilikom zatvaranja transakcijskog računa nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Namirene obveze stečajne mase

Sudski troškovi stečajnog postupka odnose se na paušalnu sudsku pristojbu od 2% od diobne mase (16.775,03 EUR) najviše 2.000,00 kn (265,45 EUR)

Nagrada stečajnom upravitelju kao i naknada troškova stečajnog upravitelja određena je temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) u bruto iznosu.

Na bruto iznos nagrade koja predstavlja drugi dohodak stečajnog upravitelja temeljem Zakona o doprinosima obračunat je iznos od 190,79 EUR koji se odnosi na doprinose za obvezno zdravstveno osiguranje.

Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja u neto iznosu od 15,16 EUR određena je temeljem rješenja St-633/2021- 62 od 01.02.2024

Putni trošak stečajnog upravitelja obračunat je i isplaćen temeljem putnih naloga. Putni nalog za završno ročište obračunat je kao predujam putnih troškova.

Putni troškovi i stvarni troškovi stečajnog upravitelja predstavljaju drugi dohodak stečajnog upravitelja na koji je potrebno prilikom isplate u skladu sa Zakonom o porezu na dohodak i Zakonu o doprinosima obračunati porez na dohodak, prirez i doprinose za MIO i ZO (tzv. Bruto II iznos).

Obračun bruto II iznosa putnih troškova po putnom nalogu i stvarnih troškova je izvršen primjenom RRIF kalkulatora drugog dohotka. (Prilog 5 i 6 Obračuna troškova stečajnog upravitelja od 06.06.2023)

Troškovi knjigovodstva odnose se na troškove sastava i podnošenja prijave poreza na dobit (PD Obrazac) i GFI POD nadležnoj ispostavi Porezne uprave za poslovnu godinu 2022, 2023 i 2024.

Odljev sredstava radi namirenja razlučnog vjerovnika odnosi se na djelomično namirenje utvrđene tražbine razlučnog vjerovnika EUROTRADE d.o.o. u iznosu od 11.734,82 sve sukladno rješenju o namirenju St-633/2021- 62 od 01.02.2024 god.

Porez na dobit

Iznos poreza na dobit predstavlja iznos koji dužnik mora platiti sa osnove poreza na dobit koja je ostvarena u poreznom razdoblju 2023 god. odnosno na temelju porezne prijave za porezno razdoblje 2023 god. koja je predana dana 05.03.2024.

Temeljem odredbi Zakona o porezu na dobit i stečajna masa ima status poreznog obveznika.

Odredbom iz čl. 18 Zakona o porezu na dobit propisano je da se na kraju razdoblja kojim porezni obveznik okončava poslovanje sukladno posebnim propisima imovina procjenjuje po tržišnoj vrijednosti.

Sukladno procjembenom elaboratu izrađenom po sudskom vještaku dipl. ing. agr. Snježani Basaneže Pavletić koji se nalazi u spisu tržišna procjena vrijednosti nekretnina u vlasništvu dužnika iznos 24.525,00 kn odnosno 3.255,03 EUR.

Procijenjena vrijednost nekretnina evidentirana je na temelju procjemenog elaborata u poslovnim knjigama dužnika – popis dugotrajne imovine odnosno u godišnjem financijskom izvještaju bilanci za 2022.

Prodajom nekretnina za iznos veći od procijenjene vrijednosti na elektroničkoj javnoj dražbi (16.775,03 EUR) ostvarena je razlika između procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina kao troška prodanih nekretnina i stvarno ostvarenog prihoda od prodaje istih, a koja razlika u iznosu od 13.520,00 EUR predstavlja ostvareni prihod iz poslovanja.

Navedeni prihod umanjuje se prilikom izračuna porezne osnovice za sve troškove poslovanja u 2023 god. kao i za preneseni gubitak iz 2022, a izračun predstavlja poreznu osnovicu za porez na dobit od 10%.

U prilogu 1 Dopuna i izmjene Obračuna troškova unovčenja od 18.07.2023 prikazana je projekcija dobiti kao i porezna prijava (PD Obrazac) za 2023 god. na temelju svih raspoloživih podataka.

Ukupni prihodi od 13.520,00 EUR u PD Obrascu za 2023 predstavljaju iznos prodajne cijene (16.775,03 EUR) umanjen za procijenjenu vrijednost nekretnine (3.255,03 EUR).

Tako utvrđeni prihodi umanjuju se za rashode u 2023 god. u iznosu od 3.958,80 EUR te dodatno za preneseni porezni gubitak u 2022 u iznosu od 396,69 EUR.

Dobiveni iznos od 9.164,51 EUR predstavlja poreznu osnovicu na koji se plaća porez na dobit od 10% u iznosu od **916,45 EUR**.

Porez na dobit koji je dužan platiti dužnik nakon podnošenja porezne prijave za 2023 god. predstavlja predvidivi opći trošak postupka u kojem razmjerno sudjeluje i razlučni vjerovnik.

Nenamirene ostale obveze stečajne mase – rezervirana sredstva

Nedospjele obveze stečajne mase za koje su rezervirana preostala sredstva na žiro računu u iznosu od 78,69 EUR predstavljaju troškove vođenja žiro računa predstavljaju naknade banke za virmansko plaćanje obveza stečajne mase na papirnatom mediju na šalteru banke 23 virmana x 1,93 EUR, troškovi vođenja računa 3,98 EUR, troškove otvaranja računa 6,64 EUR te troškove zatvaranja računa dužnika 26,55 EUR.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

1. Zbroj utvrđenih tražbina vjerovnika koje se uzimaju u obzir u završnoj diobi iznosi **329,82 EUR (2.485,00 kn)** i to tražbine tražbine II viši isplatni red u iznosu od **329,82 EUR**.
2. Ukupni raspoloživi iznos za namirenje stečajnih vjerovnika po ispunjenju obveza stečajne mase i djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika u završnoj diobi iznosi **0,00 kn**.
3. Prijedlog za podjelu raspoloživog iznosa stečajne mase radi namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika :

Pri završnoj diobi nema raspoloživih sredstava za namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda.

4. Rekapitulacija rasporeda sredstava :

	U EUR
I. Prihodi/priljevi od unovčenja stečajne mase ukupno	<u>16.775,03</u>
II. Raspodjela sredstava	
1. Troškovi stečajnog postupka	3.475,62
- do sada namireni 3.475,62 EUR	
2. Ostale obveze stečajne mase.....	1.564,59
- do sada namirene 1.491,96 EUR	
- za namiriti 72,63 EUR	
3. Namirenje razlučnog vjerovnika	11.734,82
Ukupno raspodjela sredstava	16.775,03

Napomena :

Razlučni vjerovnik nije prijavio tražbinu kao stečajni vjerovnik.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - II. VIŠI ISPLATNI RED

Red br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa/sjed. vjerovnika	OIB	Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (EUR)	Postotak namir. tražb. (%)	Iznos za namirenje tražbine (kn)	Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Puli	Zagreb, Katančičeva 5	18683136487	329,82	0	0,00	329,82
	UKUPNO			329,82		0,00	329,82

Napomena:

U izradi obračuna troškova unovčenja nekretnine i izrade završnog računa sudjelovala je Antonia Ljubenko kao kandidat za stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 12.03.2024

Prilozi:

1. Putni nalog br. 1/23, 1/24
2. Rč. Br. 20/1/1 od 05.03.2024 DUNKO Obrt za knjigovodstvo
3. Izvodi transakcijskog računa dužnika br. 1-3/2024